스마트폰으로 QR코드를 스캔해 보세요
웹 : www.dggh.co.kr
모바일 : m.dggh.co.kr

www.lh.or.kr LH 한국토지주택공사



| 전용 59㎡A / 59㎡B 총 823세대 |

053)637-6004

시행 : (주)NHF제14호　　자산관리 : LH 한국토지주택공사

10년 休家(휴가)

연경지구 A-1블록

10년 공공임대 리츠

시행 : (주)NHF제14호　　자산관리 : LH 한국토지주택공사

• 본 제작물의 CG, 사진, 그래픽은 소비자의 이해를 돕기 위한 이미지컷으로 실제와 다를 수 있습니다. • 본 제작물의 CG에 표현된 건축물의 외관, 조경, 색채 등은 실제 시공시 인허가 과정에서 변경될 수 있습니다. • 본 제작물의 개발계획은 사업주체, 국가기관, 지자체, 교육청 및 관계기관의 사업추진 중 일부 변경, 지연, 취소될 수 있습니다. • 본 제작물에 표현된 타입별 면적은 전용면적 기준이며, 소수점이하는 절삭되었습니다. • 하자 등에 관한 소비자피해보상은 주택법시행령 59조 및 관련법에 따라 적용됩니다.

contents

03_ Intro 06_ Best Location 살고 싶은 연경지구의 첫 공공임대 08_ Architecture Plan 동화천과 화담산이 둘러싼 힐링라이프 10_ Life System 디지털시스템으로 누리는 스마트라이프
12_ Living room 행복예찬 14_ Bedroom 행복드림 16_ Kitchen 행복미학 18_ Bathroom 행복충전 20_ Unit Plan 59㎡A 22_ Unit Plan 59㎡B 24_ Plan Maps 동 · 호수 배치도
25_ Land Scape 단지배치도 26_ Option Overview 마감재 내역 27_ Point 작게 시작해 크게 키우는 10년 공공임대









내집

10년 동안 행복하게 살다家,
집걱정 없이 웃다家,
부담없는 조건으로 벌다家!
살다보면 내집, 살아보면 내집입니다.

10년 동안 집걱정없는 내 집이 좋다

www.lh.or.kr LH 한국토지주택공사

10년 休家

(휴) (가)

연경지구에서 집걱정 없이 10년간 휴가하세요

팔공산과 동화천을 누리는 7천여 세대 청정신도시 연경지구!
대구 4차 순환선과 신설 도로망으로 도심과 더 가까워지는
연경지구의 첫 공공임대 아파트의 특별한 기회를 잡으세요.
10년간 부담 없이, 걱정 없이 새집에서 살아보고 결정하는
연경지구 A-1블록에서 내집 마련의 꿈을 시작하세요.

연경지구 A-1블록 10년 공공임대 리츠



❶ | • 상기 이미지는 소비자의 이해를 돕기 위해 제작된 투시도로 단지 및 주변 현황이 실제와 차이가 있을 수 있으며, 실제보다 다소 크고 높게 표현되었습니다. • 상기 이미지의 조경, 식재, 주변 환경, 부지 고저차, 옥탑부 디자인, 주동/창호형태, 벽체마감, 디테일 등은 설계변경 및 법규 변경, 시공 시 현장 여건, 상품 개선 등에 따라 실제 시공 시 변경될 수 있습니다. • 상기 이미지상의 주변시설물 등은 소비자의 이해를 돕기 위해 표현한 것으로, 주변시설물의 표현과 크기, 위치, 거리 등은 실제와 차이가 있으니 직접 현장을 방문하시어 확인하시기 바랍니다.

개요 **사업명** : 대구연경 A-1BL 공동주택 건설공사(공공임대 10년 리츠) **위치** : 대구광역시 북구 서변동, 연경동 및 동구 지묘동 일원 공공주택지구내 A-1BL **지역지구** : 제3종일반주거지역 **대지면적** : 43,759.00㎡

LH 한국토지주택공사
www.lh.or.kr

Best Location

푸른 자연 속 ——— 도심생활

살고 싶은 연경지구의 첫 공공임대

칠곡-동서변-이시아폴리스-혁신도시로 이어지는
북구 핵심 주거라인에 프리미엄 청정신도시가 탄생합니다.
7,500여 세대 친환경 택지지구의 미래가치에서
사통팔달 쾌속교통과 단지 앞 안심 교육환경까지!


이미지컷

살고싶은 연경지구 **첫 공공임대**

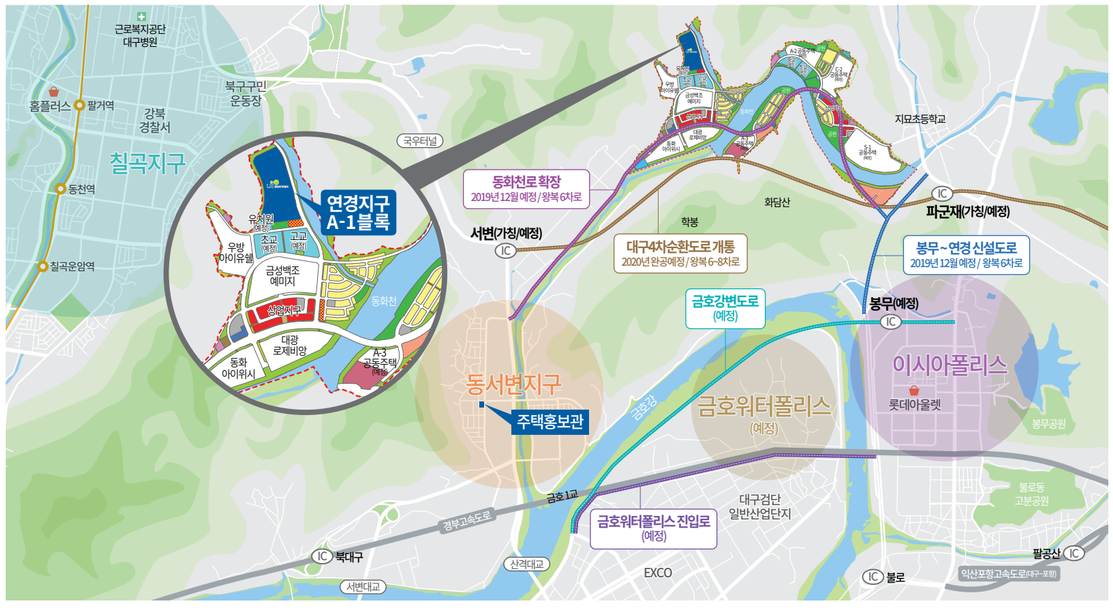


푸른 자연 속 도심생활 인프라를 갖춘
연경지구에서 내집 마련의 행복이 펼쳐집니다!

힐링단지 단지 앞 동화천 생태하천 조성사업(예정)과 팔공산이 둘러싼 배산임수
쾌속교통 동화천로 확장예정, 봉무~연경 신설도로 및 대구4차순환도로 개통예정
안심교육 연경지구 내 교육특구로 단지 앞 유치원, 초등학교, 고등학교 신설예정
생활편의 홈플러스(칠곡), 롯데아울렛(이시아폴리스), 코스트코 대구점 쇼핑편의



ⓘ | • 상기 이미지는 소비자의 이해를 돕기 위해 제작된 항공CG로 단지 및 주변 현황이 실제와 차이가 있을 수 있으며, 실제보다 다소 크고 높게 표현되었습니다.
• 상기 이미지상의 주변시설물 등은 소비자의 이해를 돕기 위해 표현한 것으로, 주변시설물의 표현과 크기, 위치, 거리 등은 실제와 차이가 있으니 직접 현장을 방문하시어 확인하시기 바랍니다.




이미지컷


이미지컷


이미지컷


이미지컷

ⓘ | • 상기 일러스트 지도(그림)는 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로, 단지 주변 교통시설 및 교육시설등의 주변현황은 실제와 차이가 있을 수 있으니 직접 현장을 방문하시어 확인하시기 바랍니다.
• 상기 일러스트 지도(그림)의 개발계획은 사업주체, 국가기관, 지자체, 교육청 및 관계기관의 사업추진 중 일부 변경, 지연, 취소될 수 있습니다. • 학교 배정에 관한 자세한 사항은 대구광역시 교육청에 문의하시기 바랍니다.

Architecture Plan

江山 조망을 가진 ——— 청정단지

동화천과 화담산이 둘러싼 힐링라이프

채광과 통풍의 개방감을 최대화하는 대단지 단지배치와 평면설계!
녹지율을 높인 쉼터와 광장, 편리한 단지내 커뮤니티의 실속까지!





ⓘ | • 상기 이미지는 소비자의 이해를 돕기 위해 제작된 조감도로 단지 및 주변 현황이 실제와 차이가 있을 수 있으며, 실제보다 다소 크고 높게 표현되었습니다. • 상기 이미지의 조경, 식재, 주변 환경, 부지 고저차, 옥탑부 디자인, 주동/창호형태, 벽체마감, 디테일 등은 설계변경 및 법규 변경, 시공 시 현장 여건, 상품 개선 등에 따라 실제 시공 시 변경될 수 있습니다. • 사업지 주변의 건물에 의하여 조망권 및 일조량이 감소될 수 있으며, 단지 배치 상 동별, 층별 차이 및 세대 상호간의 창·문에 따라 일조권, 조망권, 환경권 및 사생활권이 침해당할 수 있으므로 직접 현장을 방문하시어 확인하시기 바랍니다.



단지 안팎으로 여유와 건강을 담은 전용59㎡ 남향위주 823세대 대단지!

학교가 바로 앞인 안심교육 단지 앞 유치원, 초교, 고교 위치/택지지구 내 중학교 신설예정

남향위주의 V자형 단지배치 동화천과 화담산 자연 조망권/넉넉한 동간거리의 단지 쾌적성

59㎡전용 맞춤확장 특화설계 4Bay와 3Bay의 2타입 평면/다양한 실용공간 및 수납공간

쾌적 조경과 실속 커뮤니티 넉넉한 힐링 휴게쉼터/작은도서관, 멀티미디어실, 주민카페 등



연경화곡

수목과 인공 연못, 나무 산책로가 어우러져 일상이 휴식이 되는 단지 내 힐링공간



주출입구

고급스런 문주 설치로 입주민의 자부심과 단지의 품격을 높여주는 주출입구



연경정마당

넓고 정감 있는 집 마당 같은 공간으로 이웃과 정겨운 담소를 나누는 주민쉼터



실속커뮤니티

작은도서관, 멀티미디어실, 주민카페 등 다양하고 실용적인 입주민 전용공간

ⓘ | • 상기 이미지는 소비자의 이해를 돕기 위해 제작된 단지배치도로 단지조경, 세부 식재 계획 및 조경선형 등은 변경되어 시공될 수 있으며, 시설물의 위치, 규모 및 색채는 현장여건, 측량결과 및 각종 심의 평가결과에 따라 다소 변경될 수 있습니다.
• 상기 부분투시도는 소비자의 이해를 돕기 위해 제작된 것으로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.

LH 한국토지주택공사
www.lh.or.kr

Life System

편리하고 쾌적한 ——— 생활가치

디지털시스템으로 누리는 스마트라이프

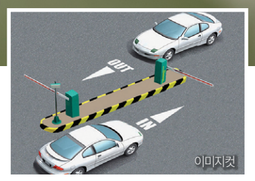
당신의 라이프 스타일을 바꾸는 더 쉽고, 더 높은 생활지능 시스템으로
안전하고 편리하고 쾌적하고 아껴주는 1석4조의 주거편의를 실현하다!



간단하고 쉽게!
빈틈없이 안전하게!
생활과학의 필요한
핵심가치를 담았습니다

Digital & Security System

- **홈네트워크 시스템 _** 월패드를 이용하여 방문자 확인, 방범 및 현관 문열림 제어 등이 가능합니다.
- **차량출입통제 시스템 _** 단지 진입시 입주민의 차량번호를 자동감지하여 편리하고 안전하게 출입할 수 있습니다.
- **위성방송 _** 국내 디지털 지상방송은 물론 국내 위성방송을 편리하게 시청할 수 있습니다.
- **CCTV _** 지하주차장, 엘리베이터, 주출입구, 어린이놀이터 등에 CCTV가 설치됩니다.
- **원격검침 시스템 _** 검침원의 세대방문 없이도 전기, 가스, 수도 사용량을 자동검침할 수 있습니다.
- **무인택배 시스템 _** 배달물품을 입주자와 배달원이 직접 만나지 않고 수령 또는 발송할 수 있습니다.(택배비 유료)


이미지컷


이미지컷

❶ | • 상기 이미지는 소비자의 이해를 돕기 위해 제작된 것으로 실제와 차이가 있습니다.



에너지는 아끼고!
생활은 쾌적하게!
건강하고 똑똑한
집의 마음을 담았습니다

Well-living & Economy System

- **세대환기 시스템 _** 신선한 외부공기 도입이 용이한 환기시스템을 도입하였습니다.
- **싱크용 음식물탈수기 _** 음식물 쓰레기의 탈수처리가 가능해 깨끗하고 위생적인 주방환경을 유지할 수 있습니다.
- **일괄소등 및 가스차단 시스템 _** 외출시 실내조명·가스밸브를 차단할 수 있는 기능이 있습니다.
- **세대온도조절기 _** 각 실별로 실내온도조절이 가능하여 에너지 절감 효과가 있으며 사용이 편리합니다.
- **싱크용 절수기(전자식) _** 발로 조절할 수 있는 절수기를 설치하여 편리하고 물 소모량도 절약됩니다.
- **대기전력 자동차단 콘센트(일부) _** 대기전력 차단 콘센트 적용으로 전기요금을 절감할 수 있습니다.
- **비데(공용욕실) _** 청결과 위생을 위한 비데를 설치해 한층 격조있는 욕실환경을 만들어갑니다.
- **렌지후드 _** 저소음 제품으로 시공하여 시끄러운 생활소음을 줄였습니다.





❶ | • 상기 이미지는 소비자의 이해를 돕기 위해 제작된 것으로 실제와 차이가 있습니다.



행복예찬 Living room



함께하는 넉넉함에 휴식이 더해지면 ——— 여유 있는 행복스토리가 시작됩니다

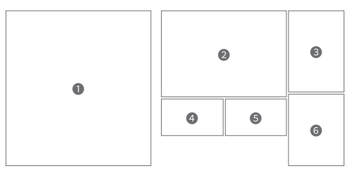












❶ 59㎡A _ 거실
❷ 59㎡B _ 거실
❸ 59㎡A _ 현관
❹ 59㎡A _ 거실
❺ 59㎡ _ 홈오토메이션
❻ 59㎡B _ 현관

❶ | • 상기 이미지는 전체적인 분위기와 소비자의 이해를 돕기 위해 사용된 이미지 컷이므로 실제와는 다소 차이가 있을 수 있으며 추후 변경 될 수 있습니다. • 주택형별에 따라 설치 제품이 차이가 있을 수 있으며 가전제품, 가구, 인테리어 소품 등은 실제 설치되지 않습니다.

❶ | • 상기 이미지는 전체적인 분위기와 소비자의 이해를 돕기 위해 사용된 이미지 컷이므로 실제와는 다소 차이가 있을 수 있으며 추후 변경 될 수 있습니다. • 주택형별에 따라 설치 제품이 차이가 있을 수 있으며 가전제품, 가구, 인테리어 소품 등은 실제 설치되지 않습니다.



행복드림 Bedroom



공간의 아늑함에 개성이 더해지면 ——— 일상은 행복드라마로 연출됩니다

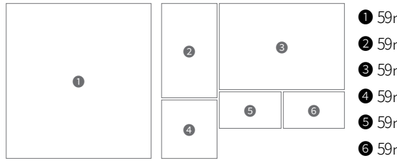












❶ 59㎡A_ 침실1
❷ 59㎡A_ 드레스룸
❸ 59㎡B_ 침실1
❹ 59㎡B_ 드레스룸
❺ 59㎡B_ 침실2
❻ 59㎡A_ 침실3

❶ | • 상기 이미지는 전체적인 분위기와 소비자의 이해를 돕기 위해 사용된 이미지 컷이므로 실제와는 다소 차이가 있을 수 있으며 추후 변경 될 수 있습니다. • 주택형별에 따라 설치 제품이 차이가 있을 수 있으며 가전제품, 가구, 인테리어 소품 등은 실제 설치되지 않습니다.

❶ | • 상기 이미지는 전체적인 분위기와 소비자의 이해를 돕기 위해 사용된 이미지 컷이므로 실제와는 다소 차이가 있을 수 있으며 추후 변경 될 수 있습니다. • 주택형별에 따라 설치 제품이 차이가 있을 수 있으며 가전제품, 가구, 인테리어 소품 등은 실제 설치되지 않습니다.



행복미학 Kitchen



온기 있는 식탁에 웃음이 더해지면 ——— 가족의 행복이야기는 더 따뜻해집니다



❶ 59㎡A _ 주방
❷ 59㎡B _ 주방
❸ 59㎡B _ 주방
❹ 59㎡ _ 렌지후드
❺ 59㎡ _ 풋벨
❻ 59㎡ _ 싱크볼
❼ 59㎡ _ 3구형 빌트인 가스쿡탑













❶ | • 상기 이미지는 전체적인 분위기와 소비자의 이해를 돕기 위해 사용된 이미지 컷이므로 실제와는 다소 차이가 있을 수 있으며 추후 변경 될 수 있습니다. • 주택형별에 따라 설치 제품이 차이가 있을 수 있으며 가전제품, 가구, 인테리어 소품 등은 실제 설치되지 않습니다.

❶ | • 상기 이미지는 전체적인 분위기와 소비자의 이해를 돕기 위해 사용된 이미지 컷이므로 실제와는 다소 차이가 있을 수 있으며 추후 변경 될 수 있습니다. • 주택형별에 따라 설치 제품이 차이가 있을 수 있으며 가전제품, 가구, 인테리어 소품 등은 실제 설치되지 않습니다.

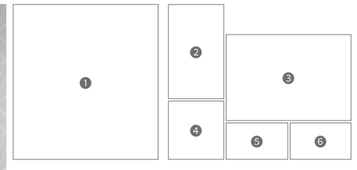


행복충전 Bathroom

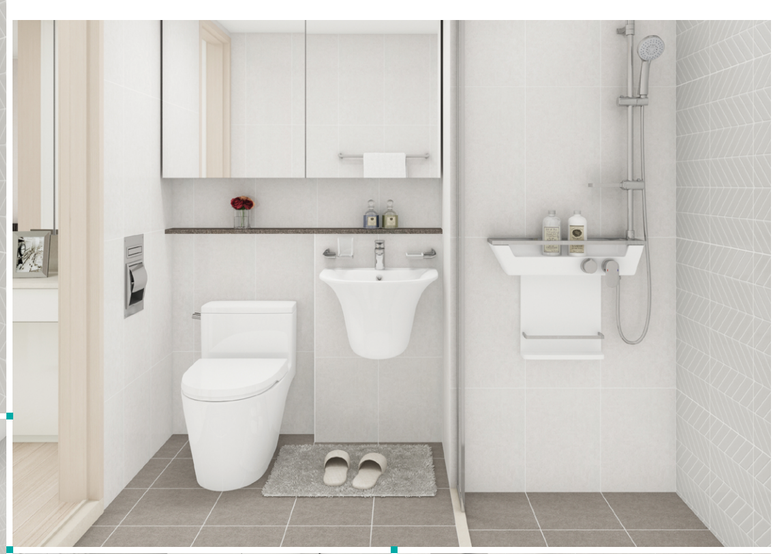


하루의 마무리에 활력이 더해지면 ——— 내일의 행복에너지로 이어집니다





❶ 59㎡A_ 공용욕실
❷ 59㎡A_ 수납일체형 샤워수전
❸ 59㎡A_ 부부욕실
❹ 59㎡B_ 부부욕실
❺ 59㎡A_ 공용욕실
❻ 59㎡ _ 휴대폰 거치대 겸 휴지걸이(매립형), 원피스형 양변기









❶ | • 상기 이미지는 전체적인 분위기와 소비자의 이해를 돕기 위해 사용된 이미지 컷이므로 실제와는 다소 차이가 있을 수 있으며 추후 변경 될 수 있습니다. • 주택형별에 따라 설치 제품이 차이가 있을 수 있으며 가전제품, 가구, 인테리어 소품 등은 실제 설치되지 않습니다.

❶ | • 상기 이미지는 전체적인 분위기와 소비자의 이해를 돕기 위해 사용된 이미지 컷이므로 실제와는 다소 차이가 있을 수 있으며 추후 변경 될 수 있습니다. • 주택형별에 따라 설치 제품이 차이가 있을 수 있으며 가전제품, 가구, 인테리어 소품 등은 실제 설치되지 않습니다.

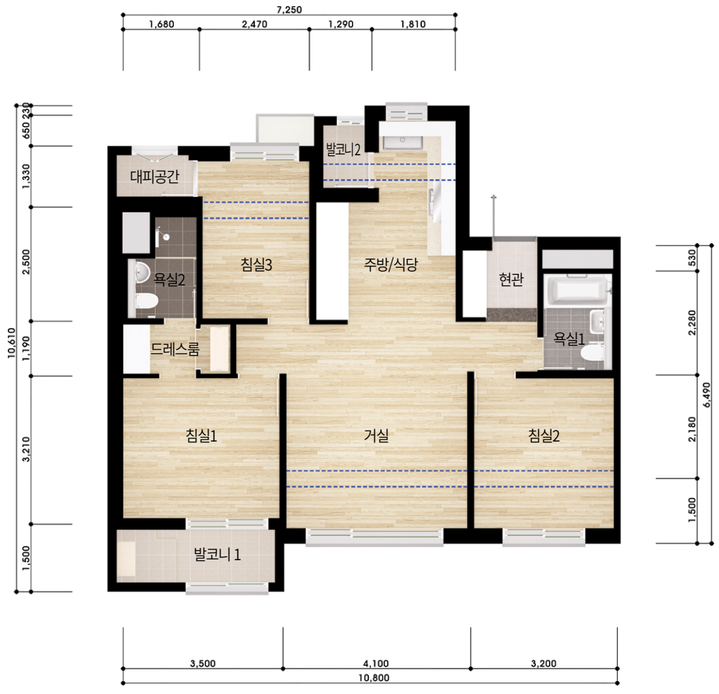
59A㎡

총 823세대 중 | 646세대

SIMPLE & URBAN

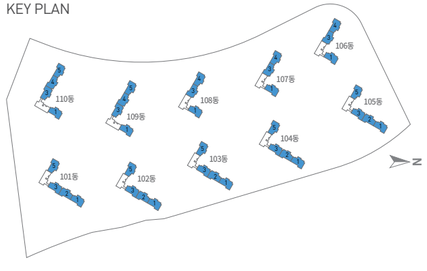
주택면적

전 용 면 적	59.7200㎡
주 거 공 용 면 적	20.5147㎡
공 급 면 적	80.2347㎡
기 타 공 용 면 적	3.1756㎡
지하주차장면적	28.4540㎡
계 약 면 적	111.8643㎡



※ 1~3층 세대의 대피공간은 미서기문으로 시공됩니다.

KEY PLAN



ⓘ | • 상기 평면도(색상, 구획선 등), 마감재 등은 실제 시공 시 다소 변경될 수 있으니 계약전 반드시 확인하시기 바랍니다. • 상기 면적 수치는 제작과정상 오탈자가 있을 수 있으므로 계약 시 반드시 확인하시기 바랍니다.
• 입주하는 세대에 따라 문, 창의 개폐방향이 다를 수 있습니다.

심플하고 세심한 공간 연출이
여유 있는 생활패턴을 만듭니다



ⓘ | • 상기 평면도(색상, 구획선 등), 마감재 등은 실제 시공 시 다소 변경될 수 있으니 계약전 반드시 확인하시기 바랍니다. • 상기 면적 수치는 제작과정상 오탈자가 있을 수 있으므로 계약 시 반드시 확인하시기 바랍니다.
• 입주하는 세대에 따라 문, 창의 개폐방향이 다를 수 있습니다.

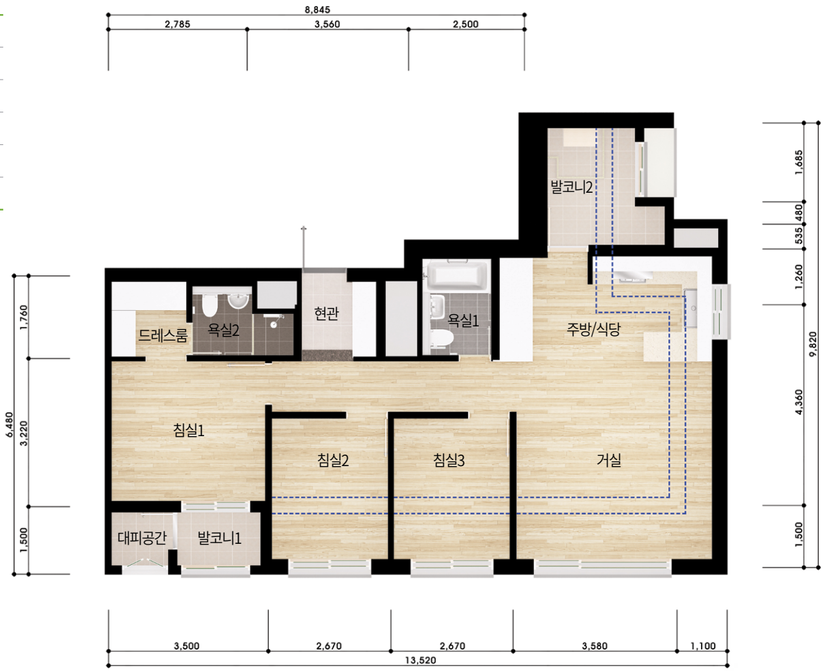
59B㎡

총 823세대 중 | 177세대

SMART & COMPACT

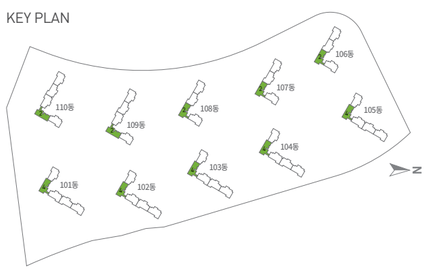
주택면적

전 용 면 적	59.9300㎡
주거공용면적	20.5869㎡
공 급 면 적	80.5169㎡
기타공용면적	3.1867㎡
지하주차장면적	28.5540㎡
계 약 면 적	112.2576㎡



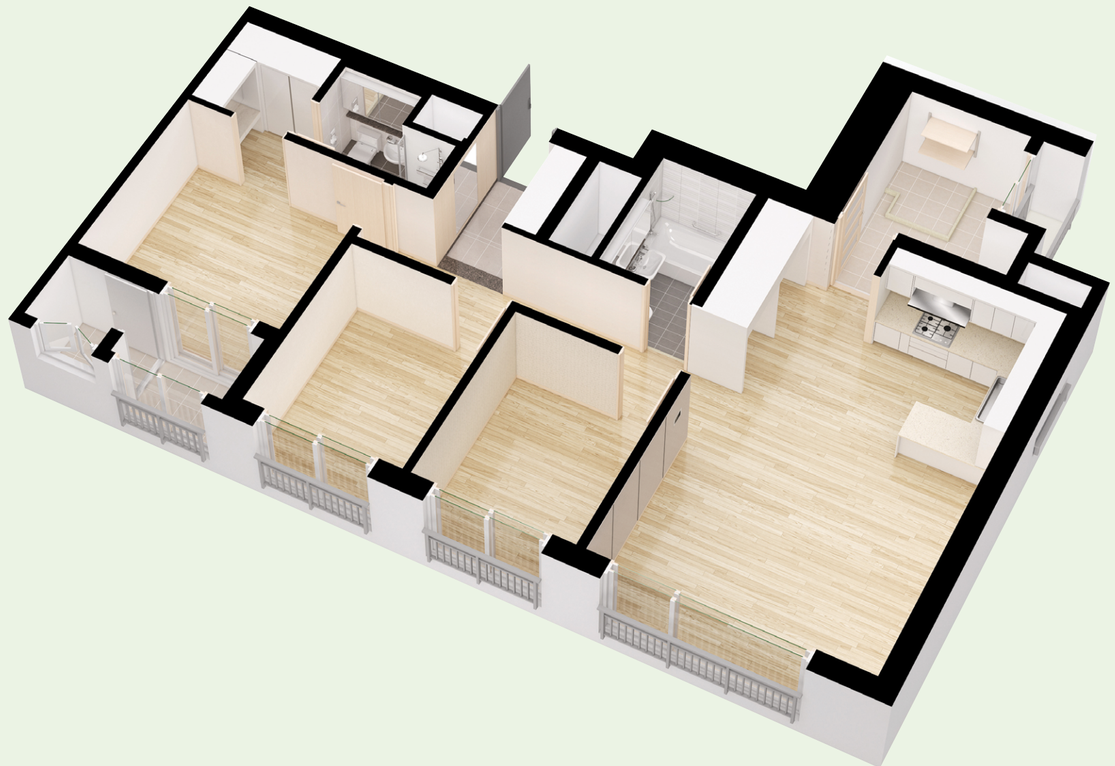
※ 1~3층 세대의 대피공간은 미서기문으로 시공됩니다.

KEY PLAN



❶ | • 상기 평면도(색상, 구획선 등), 마감재 등은 실제 시공 시 다소 변경될 수 있으니 계약전 반드시 확인하시기 바랍니다. • 상기 면적 수치는 제작과정상 오탈자가 있을 수 있으므로 계약 시 반드시 확인하시기 바랍니다.
• 입주하는 세대에 따라 문, 창의 개폐방향이 다를 수 있습니다.

자투리 공간 하나 하나의 실속이
혁신평면의 가치를 완성합니다



❶ | • 상기 평면도(색상, 구획선 등), 마감재 등은 실제 시공 시 다소 변경될 수 있으니 계약전 반드시 확인하시기 바랍니다. • 상기 면적 수치는 제작과정상 오탈자가 있을 수 있으므로 계약 시 반드시 확인하시기 바랍니다.
• 입주하는 세대에 따라 문, 창의 개폐방향이 다를 수 있습니다.

LH 한국토지주택공사
www.lh.or.kr

Plan Maps | 동·호수 배치도

1805	1804	1803	1802	1801
1705	1704	1703	1702	1701
1605	1604	1603	1602	1601
1505	1504	1503	1502	1501
1405	1404	1403	1402	1401
1305	1304	1303	1302	1301
1205	1204	1203	1202	1201
1105	1104	1103	1102	1101
1005	1004	1003	1002	1001
905	904	903	902	901
805	804	803	802	801
705	704	703	702	701
605	604	603	602	601
505	504	503	502	501
405	404	403	402	401
305	304	303	302	301
205	204	203	202	201
105	104	103	102	101
59A	59B	59A	59A	59A
101동				

1805	1804	1803	1802	1801
1705	1704	1703	1702	1701
1605	1604	1603	1602	1601
1505	1504	1503	1502	1501
1405	1404	1403	1402	1401
1305	1304	1303	1302	1301
1205	1204	1203	1202	1201
1105	1104	1103	1102	1101
1005	1004	1003	1002	1001
905	904	903	902	901
805	804	803	802	801
705	704	703	702	701
605	604	603	602	601
505	504	503	502	501
405	404	403	402	401
305	304	303	302	301
X	204	203	202	201
	104	103	102	101
59A	59B	59A	59A	59A
102동				

1805	1804	1803	1802	1801
1705	1704	1703	1702	1701
1605	1604	1603	1602	1601
1505	1504	1503	1502	1501
1405	1404	1403	1402	1401
1305	1304	1303	1302	1301
1205	1204	1203	1202	1201
1105	1104	1103	1102	1101
1005	1004	1003	1002	1001
905	904	903	902	901
805	804	803	802	801
705	704	703	702	701
605	604	603	602	601
505	504	503	502	501
405	404	403	402	401
305	304	303	302	301
205	204	203	202	201
105	104	103	102	101
59A	59B	59A	59A	59A
103동				

1805	1804	1803	1802	1801
1705	1704	1703	1702	1701
1605	1604	1603	1602	1601
1505	1504	1503	1502	1501
1405	1404	1403	1402	1401
1305	1304	1303	1302	1301
1205	1204	1203	1202	1201
1105	1104	1103	1102	1101
1005	1004	1003	1002	1001
905	904	903	902	901
805	804	803	802	801
705	704	703	702	701
605	604	603	602	601
505	504	503	502	501
405	404	403	402	401
305	304	303	302	301
205	204	203	202	201
105	104	103	102	101
59A	59B	59A	59A	59A
104동				

1805	1804	1803	1802	1801
1705	1704	1703	1702	1701
1605	1604	1603	1602	1601
1505	1504	1503	1502	1501
1405	1404	1403	1402	1401
1305	1304	1303	1302	1301
1205	1204	1203	1202	1201
1105	1104	1103	1102	1101
1005	1004	1003	1002	1001
905	904	903	902	901
805	804	803	802	801
705	704	703	702	701
605	604	603	602	601
505	504	503	502	501
405	404	403	402	401
305	304	303	302	301
205	204	203	202	201
105	104	103	102	101
59A	59A	59A	59B	59A
109동				

1804	1803	1802	1801
1704	1703	1702	1701
1604	1603	1602	1601
1504	1503	1502	1501
1404	1403	1402	1401
1304	1303	1302	1301
1204	1203	1202	1201
1104	1103	1102	1101
1004	1003	1002	1001
904	903	902	901
804	803	802	801
704	703	702	701
604	603	602	601
504	503	502	501
404	403	402	401
304	303	302	301
204	203	202	X
104	103	102	
59A	59A	59B	59A
106동			

1804	1803	1802	1801
1704	1703	1702	1701
1604	1603	1602	1601
1504	1503	1502	1501
1404	1403	1402	1401
1304	1303	1302	1301
1204	1203	1202	1201
1104	1103	1102	1101
1004	1003	1002	1001
904	903	902	901
804	803	802	801
704	703	702	701
604	603	602	601
504	503	502	501
404	403	402	401
304	303	302	301
204	203	202	X
104	103	102	
59A	59A	59B	59A
107동			

1804	1803	1802	1801
1704	1703	1702	1701
1604	1603	1602	1601
1504	1503	1502	1501
1404	1403	1402	1401
1304	1303	1302	1301
1204	1203	1202	1201
1104	1103	1102	1101
1004	1003	1002	1001
904	903	902	901
804	803	802	801
704	703	702	701
604	603	602	601
504	503	502	501
404	403	402	401
304	303	302	301
204	203	202	X
104	103	102	
59A	59A	59B	59A
108동			

1505	1504	1503	1502	1501
1405	1404	1403	1402	1401
1305	1304	1303	1302	1301
1205	1204	1203	1202	1201
1105	1104	1103	1102	1101
1005	1004	1003	1002	1001
905	904	903	902	901
805	804	803	802	801
705	704	703	702	701
605	604	603	602	601
505	504	503	502	501
405	404	403	402	401
305	304	303	302	301
205	204	203	202	201
105	104	103	102	101
59A	59A	59A	59B	59A
110동				

• 상기 이미지는 소비자의 이해를 돕기 위해 제작된 동호수표로 편집 및 인쇄과정상 오류가 있을 수 있으므로 계약전 반드시 확인하시기 바랍니다.

Land Scape | 단지배치도



연경지구 A-1블록 [10년 공공임대 리츠] 총 823세대 59A - 646세대 59B - 177세대 필로티

• 상기 단지배치도(일러스트)는 소비자의 이해를 돕기위한 것으로 향후 추가 설계변경 등 인허가상의 이유로 명칭, 시설물의 위치, 식재, 조경, 구성 등은 변경될 수 있습니다.

Option Overview | 마감재 내역

부위 및 항목			주요마감자재	
			59㎡A	59㎡B
현관	현관도어록		디지털 도어록	디지털 도어록
	세대현관문		분체도장	분체도장
	바닥		폴리싱타일	폴리싱타일
	마루귀틀		엔지니어스톤	엔지니어스톤
	신발장		고광택도장+은경	고광택도장+은경
거실	벽지/천정지		실크벽지	실크벽지
	바닥		강화합판마루	강화합판마루
	거실아트월		있음	있음
주방	벽지/천정지		실크벽지	실크벽지
	바닥		강화합판마루	강화합판마루
	주방벽		도기질타일	도기질타일
	주방가구	문짝	UV도장	UV도장
		상판	인조대리석 급	인조대리석 급
	레인지후드		침니형	침니형
	가스쿡탑		3구(그릴미부착)	3구(그릴미부착)
	씽크수전		절수형	절수형
	음식물 탈수기		설치	설치
침실	벽지(천정)		실크벽지	실크벽지
	바닥		강화합판마루	강화합판마루
	가구		해당없음	해당없음
욕실1(공용)	벽		도기질타일	도기질타일
	바닥		자기질 타일	자기질 타일
	뒷선반		엔지니어스톤급	엔지니어스톤급
	수납장		2도어 슬라이딩형(거울)	2도어 슬라이딩형(거울)
	욕조		아크릴	아크릴
	욕조수전		온도조절형	온도조절형
	양변기		원피스형	원피스형
	비데		설치(공용)	설치(공용)
	기타설비		스마트폰 거치대 겸 휴지걸이(매립형), 수건걸이등	스마트폰 거치대 겸 휴지걸이(매립형), 수건걸이등
욕실2(부부)	벽		도기질타일	도기질타일
	바닥		자기질 타일	자기질 타일
	뒷선반		엔지니어스톤급	엔지니어스톤급
	수납장		슬라이딩형(거울)	슬라이딩형(거울)
	샤워부스		설치	설치
	샤워수전		온도조절형	온도조절형
	양변기		원피스형	원피스형
	기타설비		스마트폰 거치대 겸 휴지걸이(매립형), 수건걸이등	스마트폰 거치대 겸 휴지걸이(매립형), 수건걸이등
비확장발코니	바닥		자기질 타일	자기질 타일
	벽		탄성도료	탄성도료
	수납장		선반형	선반형
	세탁실수전		2가구 꼭지(십자핸들)	2가구 꼭지(십자핸들)
에어컨 냉매배관			설치(거실, 침실1)	설치(거실, 침실1)
세대 환기시스템			설치	설치
조명설비	식탁등		폴리카보네이트 글로브(LED)	폴리카보네이트 글로브(LED)
	각실 조명기구		아크릴(LED)	아크릴(LED)
배선기구	일괄소등스위치		설치	설치

LH 한국토지주택공사
www.lh.or.kr

10년 동안 여유만만 ——— 10년 후엔 내집마련

작게 시작해 크게 키우는 10년 공공임대!

01 합리적인 임대조건!
시중 전세시세와 비교 시 합리적인 임대조건(보증금, 임대료)으로 주거비 절감

02 전세값 걱정 No!
조건 충족시 10년 동안 거주 가능, 갱신계약 시 임대조건 상승률 제한으로 안정적 거주 가능

03 목돈부담 No! 세금걱정 No!
전세 대비 목돈 부담이 적으며, 취득세·재산세 부담없이 10년 거주

04 주택가격 하락 걱정 Zero!
10년 후 분양전환시 감정평가금액으로 합리적 분양가로 분양

05 분양우선권 제공!
임대기간 종료 후 거주하는 무주택 입주자에게 분양 우선권 부여

06 이미 검증된 인기아이템!
최근 들어 청약 경쟁률이 높아지고 있는 내집마련의 새로운 패러다임

07 자유로운 계약해지
입주후 자유로운 계약해지, 이사도 내 맘대로

08 자산가치 상승, 공공임대라 안심
택지지구의 미래가치와 LH의 자산관리로 안심보장



❶ | 상기 투시도는 소비자의 이해를 돕기 위한 이미지컷이며, 건축물의 외관, 조경, 색채, 구성 등은 실제 시공시 변경될 수 있습니다.